

ООО «ПРОДОК»

Размер платы по минимальному перечню услуг и работ (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290) за содержание и ремонт жилого помещения за 1м2 общей площади собственника квартиры в многоквартирном доме №2 по ул. Воинов-интернационалистов в г.

Смоленске

с 01.01.2019г.

№	Статьи затрат	Размер платы за месяц, руб./кв.м.	%
1	Затраты на благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий в т ч.		
	Уборка придомовых территорий	1,45	9,55
	Содержание мест общего пользования	1,75	11,53
	Дератизация, дезинсекция	0,10	0,66
2	Затраты на содержание жилого фонда в т ч.		
	Комплекс работ по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирном жилом доме	1,80	11,83
	Материалы	1,43	9,42
	Обслуживание газ.провода	0,10	0,66
3	Затраты на текущий ремонт жилого фонда в т ч.		
	Текущий ремонт жилого фонда	1,95	12,85
	Материалы	1,47	9,68
4	Затраты по управлению многоквартирными домами в т ч.		
	Организация начисления, учет, сбор платежей, услуги банка, заключение договоров, паспортный стол, бухгалтерия.	2,17	14,30
5	Прочие расходы в т ч.		
	Прочие расходы	1,10	7,27
7	Обслуживание лифтов	1,86	12,25
	Итого	15,18	100,00

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату холодной воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирных домах, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах (далее - коммунальные ресурсы, предоставляемые на общедомовые нужды).

Размер платы за коммунальные ресурсы, предоставляемые на общедомовые нужды, для включения в состав платы за содержание жилого помещения рассчитывается для каждого многоквартирного дома дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.