

**Размер платы по минимальному перечню услуг и работ за содержание и ремонт  
жилого помещения за 1м2 общей площади собственника квартиры в  
многоквартирном доме №2 по ул. Воинов-интернационалистов в г. Смоленске  
на 2023 год**

№	Статьи затрат	Размер платы за месяц, руб./кв.м.	%
<b>1</b>	<b>Затраты на благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий в т ч.</b>		
	Уборка придомовых территорий	1,99	11,85
	Содержание мест общего пользования	1,92	11,43
	Дератизация, дезинсекция	0,16	0,95
<b>2</b>	<b>Затраты на содержание жилого фонда в т ч.</b>		
	Комплекс работ по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирном жилом доме	2,42	14,40
	материалы	2,24	13,33
	Обслуживание газ.провода	0,49	2,92
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,34	2,02
<b>3</b>	<b>Затраты на текущий ремонт жилого фонда в т ч.</b>		
	Текущий ремонт жилого фонда	1,79	10,65
	Материалы	1,34	7,98
<b>4</b>	<b>Затраты по управлению многоквартирными домами в т ч.</b>		
	Организация начисления, учет, сбор платежей, услуги банка, заключение договоров, паспортный стол, бухгалтерия, юридические услуги.	1,71	10,18
<b>5</b>	<b>Прочие расходы в т. ч.</b>		
	налоги, входящие в себестоимость	1,01	6,01
<b>7</b>	<b>Обслуживание лифтов</b>	1,39	8,27
	<b>Итого</b>	<b>16,80</b>	<b>100,00</b>

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату холодной воды, электроэнергии, потребленные при содержании общего имущества дома.

Директор ООО " Городок"



Ю.Ю. Прохоренкова