

**Структура тарифа - размер платы за содержание и ремонт жилого помещения /внеквартирной хозяйственной кладовой (по минимальному перечню услуг и работ за содержание и ремонт общего имущества ) МКД № 3 ул. Александра Степанова, г. Смоленск с 01.10.2025 г. по 30.09.2026 г.**

<b>№</b>	<b>Статьи затрат</b>	<b>Размер платы за месяц, руб./кв.м.</b>	<b>%</b>
<b>1</b>	<b>Затраты на благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий в т ч.</b>		
	Уборка придомовых территорий	<b>2,41</b>	<b>11,6</b>
	Содержание мест общего пользования	<b>2,21</b>	<b>10,6</b>
	Дератизация, дезинсекция	<b>0,13</b>	<b>0,6</b>
<b>2</b>	<b>Затраты на содержание жилого фонда в т ч.</b>		
	Комплекс работ по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирном жилом доме	<b>2,53</b>	<b>12,1</b>
	материалы	<b>2,24</b>	<b>10,7</b>
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	<b>0,76</b>	<b>3,6</b>
<b>3</b>	<b>Затраты на текущий ремонт жилого фонда в т ч.</b>		
	Текущий ремонт жилого фонда	<b>2,71</b>	<b>13,0</b>
	Материалы	<b>1,55</b>	<b>7,3</b>
<b>4</b>	<b>Затраты по управлению многоквартирными домами в т ч.</b>		
	Организация начисления, учет, сбор платежей, услуги банка, заключение договоров, паспортный стол, бухгалтерия.	<b>3,55</b>	<b>17,0</b>
<b>5</b>	<b>Прочие расходы в т ч.</b>		
	Прочие расходы	<b>1,11</b>	<b>5,4</b>
<b>6</b>	<b>Обслуживание лифтов</b>	<b>1,69</b>	<b>8,1</b>
	<b>Итого</b>	<b>20,89</b>	<b>100,00</b>

**В размер платы за содержание и ремонт жилого помещения /внеквартирной хозяйственной кладовой, не включены расходы на оплату холодной воды, электроэнергии, потребленные при содержании общего имущества дома.**

**Администрация ООО "Городок"**