

**Структура тарифа - размер платы за содержание и ремонт жилого помещения /внеквартирной хозяйственной кладовой (по минимальному перечню услуг и работ за содержание и ремонт общего имущества ) МКД № 8 ул. Генерала Трошева, г. Смоленск с 01.10.2025 г. по 30.09.2026 г.**

| №        | Статьи затрат                                                                                                     | Размер платы за<br>месяц, руб./кв.м. | %            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|
| <b>1</b> | <b>Затраты на благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий в т ч.</b> |                                      |              |
|          | Уборка придомовых территорий                                                                                      | <b>2,41</b>                          | <b>11,53</b> |
|          | Содержание мест общего пользования                                                                                | <b>2,21</b>                          | <b>10,58</b> |
|          | Дератизация, дезинсекция                                                                                          | <b>0,13</b>                          | <b>0,62</b>  |
| <b>2</b> | <b>Затраты на содержание жилого фонда в т ч.</b>                                                                  |                                      |              |
|          | Комплекс работ по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирном жилом доме                               | <b>2,53</b>                          | <b>12,11</b> |
|          | материалы                                                                                                         | <b>2,24</b>                          | <b>10,72</b> |
|          | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                                                               | <b>0,76</b>                          | <b>3,64</b>  |
| <b>3</b> | <b>Затраты на текущий ремонт жилого фонда в т ч.</b>                                                              |                                      |              |
|          | Текущий ремонт жилого фонда                                                                                       | <b>2,71</b>                          | <b>12,97</b> |
|          | Материалы                                                                                                         | <b>1,54</b>                          | <b>7,37</b>  |
| <b>4</b> | <b>Затраты по управлению многоквартирными домами в т ч.</b>                                                       |                                      |              |
|          | Организация начисления, учет, сбор платежей, услуги банка, заключение договоров, паспортный стол,бухгалтерия.     | <b>3,55</b>                          | <b>17,01</b> |
| <b>5</b> | <b>Прочие расходы в т ч.</b>                                                                                      |                                      |              |
|          | Прочие расходы                                                                                                    | <b>1,12</b>                          | <b>5,36</b>  |
| <b>6</b> | <b>Обслуживание лифтов</b>                                                                                        | <b>1,69</b>                          | <b>8,09</b>  |
|          | <b>Итого</b>                                                                                                      | <b>20,89</b>                         | <b>100,0</b> |

**В размер платы за содержание и ремонт жилого помещения /внеквартирной хозяйственной кладовой, не включены расходы на оплату холодной воды, электроэнергии, потребленные при содержании общего имущества дома.**

**Администрация ООО "Городок"**